

## **Analisis Kelayakan Investasi pada Rumah Sakit Kumala Siwi Kudus Ditinjau dari Aspek Finansial**

**IRWAN SYAH**

(Pembimbing : Dian Prawitasari, SE, MM)

*Manajemen - S1, FEB, Universitas Dian Nuswantoro*

*www.dinus.ac.id*

*Email : 211201202708@mhs.dinus.ac.id*

### **ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan menganalisis kelayakan investasi pada rumah sakit Kumala Siwi Kudus ditinjau dari aspek finansial dengan menggunakan metode Net Present Value (NPV), Payback Periode (PP), Internal Rate Of Return (IRR), Average Rate of Return (ARR), Profitabilitas indeks (PI). Data yang digunakan dalam penelitian ini diperoleh dari laporan keuangan rumah sakit Kumala Siwi Kudus periode 2012 sampai 2015. Metode analisis yang digunakan untuk mengetahui kelayakan investasi adalah Net Present Value (NPV), Payback Periode (PP), Internal Rate Of Return (IRR), Average Rate of Return (ARR), Profitabilitas indeks (PI), selanjutnya untuk mengetahui kelayakan investasi pada rumah sakit Kumala Siwi, diperlukan data laba bersih tahun 2016 sampai 2024, data tersebut diperoleh dengan cara metode forecast.

Analisis yang dilakukan menunjukkan bahwa hasil pengujian dengan menggunakan Net Present Value (NPV) bernilai positif sebesar 1.886.892.503. Payback Periode (PP) menunjukkan dalam waktu 8 tahun 194 hari atau 8 tahun 6 bulan. Internal Rate Of Return (IRR) sebesar 11.54% . Average Rate of Return (ARR) sebesar 41.3% . Profitabilitas indeks (PI) sebesar 1.092.

Berdasarkan hasil analisis kelayakan investasi tersebut investasi pada rumah sakit Kumala Siwi Kudus layak dilanjutkan.

Kata Kunci : Kelayakan Investasi, Finansial dan Rumah Sakit

## **Investment Feasibility Analysis of Kumala Siwi Hospital Kudus from Financial Aspects Perspective**

**IRWAN SYAH**

(Lecturer : Dian Prawitasari, SE, MM)

*Bachelor of Management - S1, Faculty of Economy &  
Business, DINUS University*

*www.dinus.ac.id*

*Email : 211201202708@mhs.dinus.ac.id*

### **ABSTRACT**

This research aims to analyze the investment feasibility of Kumala Siwi hospital Kudus from financial aspects perspective by using method of net present value (NPV), payback period (PP), internal rate of return (IRR), average rate of return (ARR), profitability index (PI). The data used in this research are obtained from the financial statements of Kumala Siwi Hospital Kudus over the period 2012 to 2015. The analysis method used to determine the investment feasibility are net present value (NPV), payback period (PP), internal rate of return (IRR), average rate of return (ARR), profitability index (PI). Moreover, net income during 2016 to 2024 are needed to determine the investment feasibility in Kumala Siwi Hospital. The data are collected through forecast method.

The analysis shows that the test results by using the net present value (NPV) has a positive value amounted 1.886.892.503. Payback period (PP) shows for 8 years 194 days or 8 years and 6 months. While internal rate of return (IRR) amounted 11.54%, average rate of return (ARR) amounted 41.3% and profitability index (PI) amounted 1.092. Based on the results of investment feasibility, the investment in hospital Kumala Siwi hospital Kudus is worth to be continuing.

**Keyword** : Investment feasibility, Financial and Hospital